I. INFORMACIÓN GENERAL DEL ACTA:

NUMERO DE ACTA: *34*

ÁREA:	*DIRECCIÓN TÉCNICA DE INVESTIGACIÓN DE ACCIDENTES*		**PROCESO:**	*22001464 H3 de 2022 y 22001449 H4 de 2022*	
TEMA DE LA REUNIÓN:	*Comité de Seguimiento*				
LUGAR:	*Ms Teams.*				
FECHA:	*21/11/2023*	**HORA INICIO:**	*02:56 PM*	**HORA FINAL:**	*04:26PM*

II. OBJETIVO DE LA REUNIÓN:

Adelantar comité de seguimiento en virtud del contrato suscrito entre el CONSORCIO RA5 y la AERONÁUTICA CIVIL, para el contrato 22001449 H4 de 2022 - REALIZAR LA CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE INVESTIGACIÓN DE ACCIDENTES CIAA (VIGENCIAS FUTURAS)

III. AGENDA:

Orden del Día:

1. Verificación de quórum
2. Lectura y aprobación del acta anterior
3. Seguimiento de los compromisos acta anterior
4. Temas a tratar
5. Planes de acción (Generación de compromisos)

IV. TEMAS TRATADOS EN LA REUNIÓN:

1. Verificación de quórum

Se inicia el comité con la verificación de quórum – Contratista de Obra, Interventoría y Entidad.

2. Lectura y aprobación del acta anterior

Se Lee el acta anterior, acta a la cual se le habían realizado unas observaciones de forma en cuanto a ortografía y gramática por parte de la Entidad, se solicita por parte del Contratista de Obra un ajuste respecto al **ítem 4.6**. por lo tanto, se procede a reproducir la grabación con el fin de aclarar lo digitado en la acta por consiguiente se acuerda el párrafo quede de la siguiente forma:

4.6. Reitera la entidad que de conformidad con los requisitos para la presentación de NP's, se deben entregar los mismos con el estudio de mercado y demás. Así mismo, aclara el apoyo a supervisón que, de acuerdo con lo que indica el contratista de obra, se tiene identificados los múltiples NP's que hay a nivel general del proyecto y que incluso saldrán más durante la ejecución de contrato, pero que según lo expuesto por el contratista de obra, Inicialmente presentará los NP'S que son de inicio de obra, los cuales corresponden a la cimentación y estructura del proyecto. El contratista de obra manifiesta que se plantea de esta forma para poder viabilizar la ejecución de barretes pantallas y pilotes, que son actividades que están afectando en mayor tiempo la ejecución del proyecto. Del mismo modo, el contratista indica que en el transcurso del contrato se entregaran por paquetes los demás APU's con los soportes requeridos. A lo cual, indica la interventoría, que para el día 5 de diciembre, es importante tener el orden de magnitud del proyecto, con el fin de saber cuál es el impacto del tema de modificaciones, a lo cual el contratista manifiesta que sí, porque de acuerdo con eso se deberán realizar los ajustes a la programación y al flujo de caja del proyecto."

3. Seguimiento de los compromisos acta anterior

A continuación, se listan los compromisos del acta anterior:

No.	Actividad	Responsable	Fecha de Cumplimiento
1	Revisión de la complementación diseño estructural cimentación	Interventoría Consorcio RA5	10/11/2023
2	Complementación y ajustes diseño estructural superestructura aérea	Contratista de Obra Consorcio Construcciones de Ingeniería	10/11/2023
3	Informe Provisionales ESP.	Contratista de Obra Consorcio Construcciones de Ingeniería	10/11/2023
4	Revisión Soportes Actas de Vecindad.	Interventoría Consorcio RA5	17/11/2023

3.1. Revisión de la complementación diseño estructural cimentación se adelantó la revisión y se remitió documento de la revisión estructural al contratista de obra y se espera recibir complementación con plazo a más tardar el dia de hoy 21/11/2023

3.2. Complementación y ajustes diseño estructural superestructura aérea compromiso a cargo del contratista de obra de acuerdo con la última comunicación enviada el dia jueves 16/11/2023 se espera se atienda a mas tardar el dia de hoy 21/11/2023

3.3. Informe Provisionales ESP se manifiesta que se recibió dentro del oficio que el contratista denomina CIAA-OF-CCI-00131 documento general que maneja para la apropiación de los estudios y diseños, allí se incluye el reporte del estado de las empresas de servicios públicos actuales, se encuentra en revisión por parte de la Interventoría, compromiso se da por atendido.

3.4. Revisión Soportes Actas de Vecindad una vez se termine la revisión por parte de la interventoría se dará traslado a la Entidad

4. Temas a tratar

4.1. Actividades adelantadas en obra, el contratista de obra una vez terminados los desmontes se realizo un primer traslado de elementos al almacén de la Entidad del cual se adelanto un inventario y se hizo la entrega, el Contratista de Obra manifiesta que se realizó la entrega el pasado 18 de noviembre de 2023 en la Entidad recibida por el Señor Omar Castillo Rojas, inventario remitido a la Entidad donde se señalaron los elementos recibidos, quedo pendiente por enviar un mueble de

cocina, tablero eléctrico, planta eléctrica, ventana de baño y la Antena VOR ya que esta no fue posible trasladar por la dimensión, debido a la capacidad del vehículo de transporte. Se tiene previsto sea remitido a la Entidad el dia 23 de noviembre de 2023.

4.2. Se adelanto el cerramiento de fachada alrededor de la valla, ya que era propenso a que se viera afectada la valla con grafitis, por lo tanto, se cuenta con cerramiento en lamina frente al predio. El contratista manifiesta que se adelantó el cerramiento en teja Zinc para marcar el área del proyecto y aislar la valla,

Se atendieron visitas con la provisional de acueducto de parte de zona 2 para hacer una verificación y chequeo de las redes existentes y cuales serian las redes para autorizar. La Entidad sugiere dar iluminación a la valla a lo que el contratista responde que revisara la solicitud.

4.3. Seguimiento a la ejecución a partir de este comité se tiene la ejecución semanal de acuerdo al flujo de inversión semanal entregado por el contratista. Con referencia a la semana 42 del proyecto en la cual el contratista planteo ejecutar un valor sin AIU $48.685.000 de este valor y de las actividades desarrolladas y ejecutadas en obra que son: demoliciones de edificaciones, cerramiento en la fachada, demolición placas en concreto. Con base en esta información la ejecución de la semana estaría de $20.603.000 lo cual nos presenta un porcentaje de atraso de ejecución del 0.089%

El contratista manifiesta que se adelantó la Localización y Replanteo edificio por lo que la Interventoría aclara que se realizó el levantamiento topográfico, mas no se ha dado la localización y replanteo del proyecto y por lo tanto no se contempla como actividad ejecutada, ya que a fecha de hoy no se ha recibido como quedara implantado el proyecto para entrar a localizarlo. El contratista de obra presentara la información correspondiente para adelantar dicha actividad

LA interventoría informa que de los ítems que más impacto tienen son los provisionales de energía y dependerá del avance que se tenga de esta provisional, el contratista manifiesta reunión con el provisional de energía donde evaluó la conexión de la cual se esta dando por el sector suroriental, de modo que no se puede ubicar por este punto ya que se pide hacer una caja interna para alimentar el proyecto y entre la energía al predio, por lo tanto se debe hacer un traslado para ubicar la misma caja y el poste de transformador en el costado noroccidental detrás de la valla donde no se tendrá afectación se adelanta el ajuste para ser traída de la 71d hasta la calle 64 con Av. Boyacá donde será instalado, no generara afectación y no se tendrá que modificar en futuras ocasiones. Se Indica a la Entidad que la información de ejecución de obra será agregada a partir de los informes semanales.

4.4. Estado apropiación de los Estudios y Diseños el Contratista manifiesta que se ha trabajado minuciosamente el informe entregado, donde en las carpetas señaladas se encontrará información de cada uno de los diseñadores, la interventoría aclara que de las carpetas compartidas se descarga la información y se da traslado a los especialistas de la Interventoría para su respectiva revisión y dar concepto sobre las observaciones subsanadas, el contratista aclara que el concepto bioclimático se espera tener aprobada la especialidad de arquitectura para así ajustar y proceder con la respectiva radiación y revisión.

4.5. Se reviso el oficio remitido por el Contratista de obra No CIAA-OF-CI-0131 revisado por el área jurídica de la Interventoría donde inicialmente indican que lo importante es que los planos y documentos estén y la información y los diseños estén subsanados, en cuanto al documento se esperaba ser más expedito y que incluyera las causas que llevaron a cabo los ajustes y modificaciones y que estuviesen anunciados los ajustes que se hicieron a cada especialidad y la conclusión donde indica que el contratista se apropia y la interventoría aprueba. El contratista aclara que se realizo el informe respectivo que llevo a cabo las suspensiones y rediseños los cuales deben ser citados en el documento. Se espera que de fondo el documento este completo para dar concepto por parte de la Interventoría.

4.6. Se le recomendó al contratista de obra no hacer entrega impresa de la información hasta no tener todos los aspectos aprobados con el fin de dar traslado a la Entidad y sea un ejercicio de una sola entrega.

4.7. Presupuesto el dia de ayer con el animo de avanzar se hizo reunión con el contratista validando los ítems de presupuesto donde se tienen presentados 2 NPs que son los que entrarían a comité de contratación, la interventoría adelanta las revisiones de las cotizaciones e ítems para dar el concepto sobre el particular.

4.8. Implantación es información que debe venir dentro de la información topográfica o arquitectónica y se debe llegar a la información georeferenciada y documento que debe ir dentro de la misma apropiación de diseños.

4.9. Aspecto Financiero, desde la semana del 10 de noviembre de 2023 bajo autorización de la alianza fiduciaria se autorizaron el cargue de los desembolsos que estaban pendientes, se esta al dia de los documentos de pago remitidos, se devolvió una nómina con observaciones debido a error de fechas, se espera que se haga el ajuste para ser aprobado. Por parte de la Interventoría no se han presentado más solicitudes de pago del encargo fiduciario.

4.10. Informe Semanales del Contratista, se remitió mediante oficio CIAA-OF-CI-0133 con radicado ENT-23-022204, se encuentra pendiente el informe mensual #8 debido a un ajuste.

4.11. La Entidad solicita a la Interventoría se remita un certificado del buen manejo del anticipo acompañado del extracto de la fiducia del Contratista de obra. Se dará complemento mas adelante por parte de la Entidad.
El contratista informa que el estado del encargo fiduciario se evidencia en los extractos que entrega la entidad fiduciaria, para la respectiva certificación.

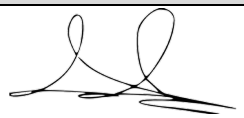
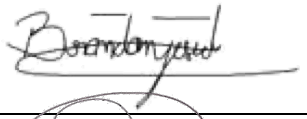
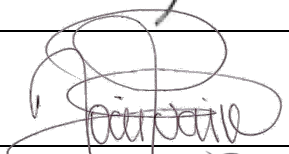
V. PLANES DE ACCIÓN (Compromisos):

No.	Actividad	Responsable	Fecha de Cumplimiento
1	Revisión de la complementación diseño estructural cimentación	Interventoría Consorcio RA5	24/11/2023
2	Revisión de la Complementación y ajustes diseño estructural superestructura aérea	Interventoría Consorcio RA5	24/11/2023
3	Envío informe mensual de obra #8	Contratista de Obra Consorcio Construcciones de Ingeniería	23/11/2023
4	Remisión Soportes Actas de Vecindad a Entidad.	Interventoría Consorcio RA5	24/11/2023

VI. FIRMAS:

Para constancia se firma en la Ciudad de **Bogotá D.C.** a los **10** días del mes de Noviembre del año **2023**, por los asistentes:

Nombre completo	Cargo	Firma
Juan Carlos Silva Pardo juan.silva@consorcioci.com	Director de Obra – Contratista Consorcio Construcciones de Ingeniería	
Daniel Cárdenas daniel.cardenas@jacbconstrucciones.com	Representante - Contratista Consorcio Construcciones de Ingeniería	

Nombre completo	Cargo	Firma
Cristian Mauricio Melo Caicedo cristianmelo@aciproyectos.com	Director de Interventoría Consorcio RA5	
Brandon Nossa Ortiz brandonnossa@aciproyectos.com	Coordinador de interventoría – Consorcio RA5	
José Ángel Puccini García jose.puccini@aerocivil.gov.co	Apoyo técnico a la Supervisión Entidad UAEAC - Aerocivil	
Luis Bernardo Puentes Torres bernardo.puentes@aerocivil.gov.co	Supervisor designado Entidad UAEAC - Aerocivil	